

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Находка, Находкинский пр. 24
проведенного в форме заочного голосования

г. Находка, Находкинский пр., 24

« 18 » июня 2019г.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Бурмакин Дмитрий Вадимович (собственник помещения № 39 по адресу г. Находка Находкинский пр., д.24, свидетельство о регистрации права собственности серия № 25-АВ № 073162 от 09.08.2013г.).

Дата начала голосования « 15 » июня 2019г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 12⁰⁰ч. «18» июня 2019 года.

Дата и место подсчета голосов «18» июня 2019г. года с 10⁰⁰ час до 12⁰⁰ час. в кв. № 39 дома № 24 по Находкинскому проспекту.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3041,50 кв. м голосов. Один голос равен одному м² общей площади. Количество голосов жителей помещений, принявших участие в голосовании: 1660,80 кв. м голосов, что составляет 54,60 % от общего числа голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых-58 квартир, нежилых- 5 помещений. Кворум имеется. Общее собрание жителей помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания жителей помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение стоимости установки узла учета тепловой энергии, определение размера участия жителей помещений в общих расходах.
3. Утверждение условий оплаты.
4. Включение в состав общего имущества многоквартирного дома узла учета тепловой энергии.
5. Включение в состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме работы по технической эксплуатации узла учета тепловой энергии.
6. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт мест общего пользования.
7. Утверждение условий подключения узла учета тепловой энергии.
8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников.

Жители помещений рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.

Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать:
Бурмакина Дмитрия Вадимовича кв. 39
(Ф.И.О. полностью)

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:
Тормасова Федора Борисовича кв. № 17
(Ф.И.О. полностью)

Счетную комиссию общего собрания собственников МКД решили избрать в следующем составе:

Тормасов Федор Борисович кв. № 17
(Ф.И.О. полностью)

Горбач Леонид Александрович кв. № 22
(Ф.И.О. полностью)

Шпак Игорь Борисович кв. № 58
(Ф.И.О. полностью)

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %

Признаны недействительными - _____ 0 _____ решений.

Решение принято большинством голосов .

2. Утвердить расходы на установку узла учета тепловой энергии общей сметной стоимостью 358254,00 руб. и размер участия жителей помещений в общих расходах на установку узла учета

тепловой энергии пропорционально его доле (м²) в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %
Признаны недействительными - _____ 0 _____ решений.
Решение принято большинством голосов.

3. Утвердить условия оплаты.

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %
Признаны недействительными - _____ 0 _____ решений.
Решение принято большинством голосов.

4. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома узла учета тепловой энергии.

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %
Признаны недействительными - _____ 0 _____ решений.
Решение принято большинством голосов.

5. Включить в состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме работы по технической эксплуатации узла учета тепловой энергии.

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %
Признаны недействительными - _____ 0 _____ решений.
Решение принято большинством голосов.

6. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт мест общего пользования.

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %
Признаны недействительными - _____ 0 _____ решений.
Решение принято большинством голосов.

7. Утвердить условия подключения узла учета тепловой энергии в многоквартирном доме.

Голосовали: «за» 0 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %
Признаны недействительными - _____ 0 _____ решений.
Решение принято большинством голосов.

8. Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.

Голосовали: «за» 0 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %
Признаны недействительными - _____ 0 _____ решений.
Решение принято большинством голосов.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
2. Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.
3. Приложение № 3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 2 листах.
4. Приложение № 4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 29 листах.
5. Расчет размера участия в установке УУТЭ жителей помещений в МКД № 1 по Находкинскому проспекту 24.

Председатель общего собрания собственников _____ (Бурмакин Д.В.)
« ____ » _____ 2019г.

Секретарь общего собрания собственников _____ (Гормасов Ф.Б.)
« ____ » _____ 2019г.

Счетная комиссия собственников _____ (Гормасов Ф.Б.)
« ____ » _____ 2019г.

_____ (Горбач Л.А.)
« ____ » _____ 2019г.

_____ (Шпак И.Б.)
« ____ » _____ 2019г.